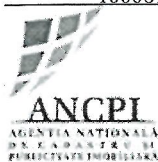




100061630394

Incheiere Nr. 42099 / 20-08-2018

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pitesti**

Dosarul nr. 42099 / 20-08-2018

INCHEIERE Nr. 42099**Registrator:** ALEXANDRU FLORIN POSTELNECU**Asistent:** NICOLETA SERBAN

Asupra cererii introduse de JUDETUL ARGES domiciliat in Loc. Pitesti, Piata Vasile Milea, Nr. 1, Jud. Arges privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Normativ nr.782/10-09-2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Normativ nr.447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;
- Act Administrativ nr.12389/03-08-2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 82216
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea JUDETUL ARGES, domeniul public, sub B.1 din cartea funciara 82216 UAT Babana;

Prezenta se va comunica părților:

JUDETUL ARGES

OLTEANU IUSTIN VALENTIN

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Pitesti, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

24-08-2018

Registrator,

ALEXANDRU FLORIN
POSTELNECU

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

NICOLETA SERBAN

SERBAN NICOLETA
(parafa si semnatura)
ASISTENT REGISTRATOR

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 82216 Babana

Nr. cerere	42099
Ziua	20
Luna	08
Anul	2018

Cod verificare



100061630394

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, DJ 731B, km 12+182 - km 12+510

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82216	3.201	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42099 / 20/08/2018		
Act Normativ nr. 447, din 16/05/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. 782, din 10/09/2014 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 12389, din 03/08/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL ARGES, CIF:4229512, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

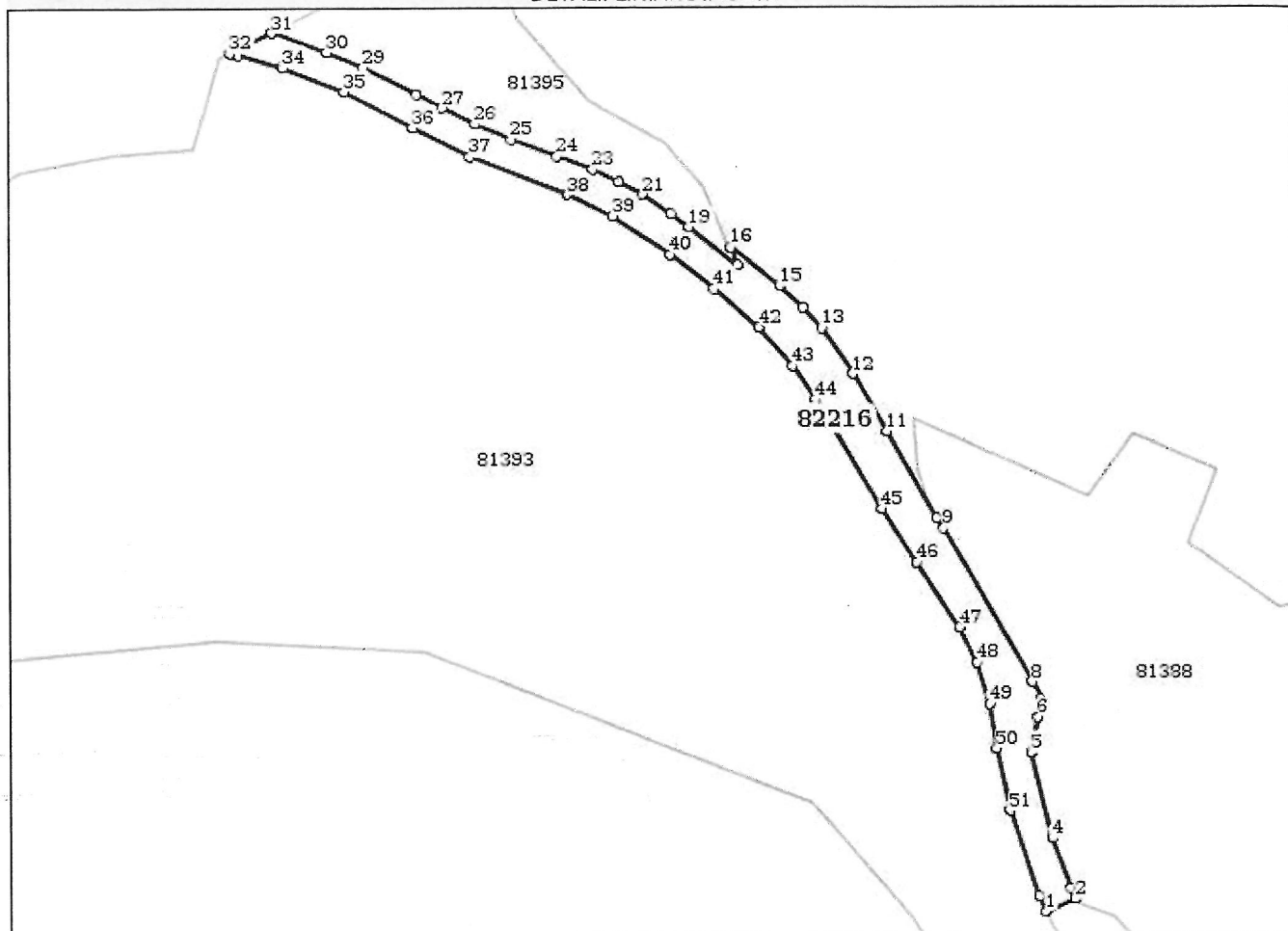
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82216	3.201	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.967	-	-	-	carosabil
2	drum	NU	787	-	-	-	zona siguranta
3	drum	NU	447	-	-	-	zona siguranta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	8.527	2	3	3.116	3	4	13.816
4	5	23.017	5	6	9.454	6	7	5.028
7	8	4.985	8	9	46.426	9	10	3.194
10	11	26.315	11	12	17.434	12	13	14.648
13	14	7.274	14	15	8.196	15	16	16.201

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	0.241	17	18	5.307	18	19	16.186
19	20	5.853	20	21	8.98	21	22	7.105
22	23	7.435	23	24	10.086	24	25	12.658
25	26	10.368	26	27	9.46	27	28	7.618
28	29	15.592	29	30	10.298	30	31	15.161
31	32	12.226	32	33	2.203	33	34	12.022
34	35	17.173	35	36	20.141	36	37	16.874
37	38	27.18	38	39	13.326	39	40	18.027
40	41	14.604	41	42	15.37	42	43	13.259
43	44	10.615	44	45	33.515	45	46	16.76
46	47	20.525	47	48	10.129	48	49	11.349
49	50	11.858	50	51	16.527	51	52	23.74
52	1	4.198						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

24-08-2018

Data eliberării,

/ 27 AUG. 2018

Asistent Registrator,

NICOLETA ȘERBAN

(parafa și semnătura)

ȘERBAN NICOLETA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

PAVEL STELIUȚA-EMANUELA

REFERENT

(parafa și semnătura)

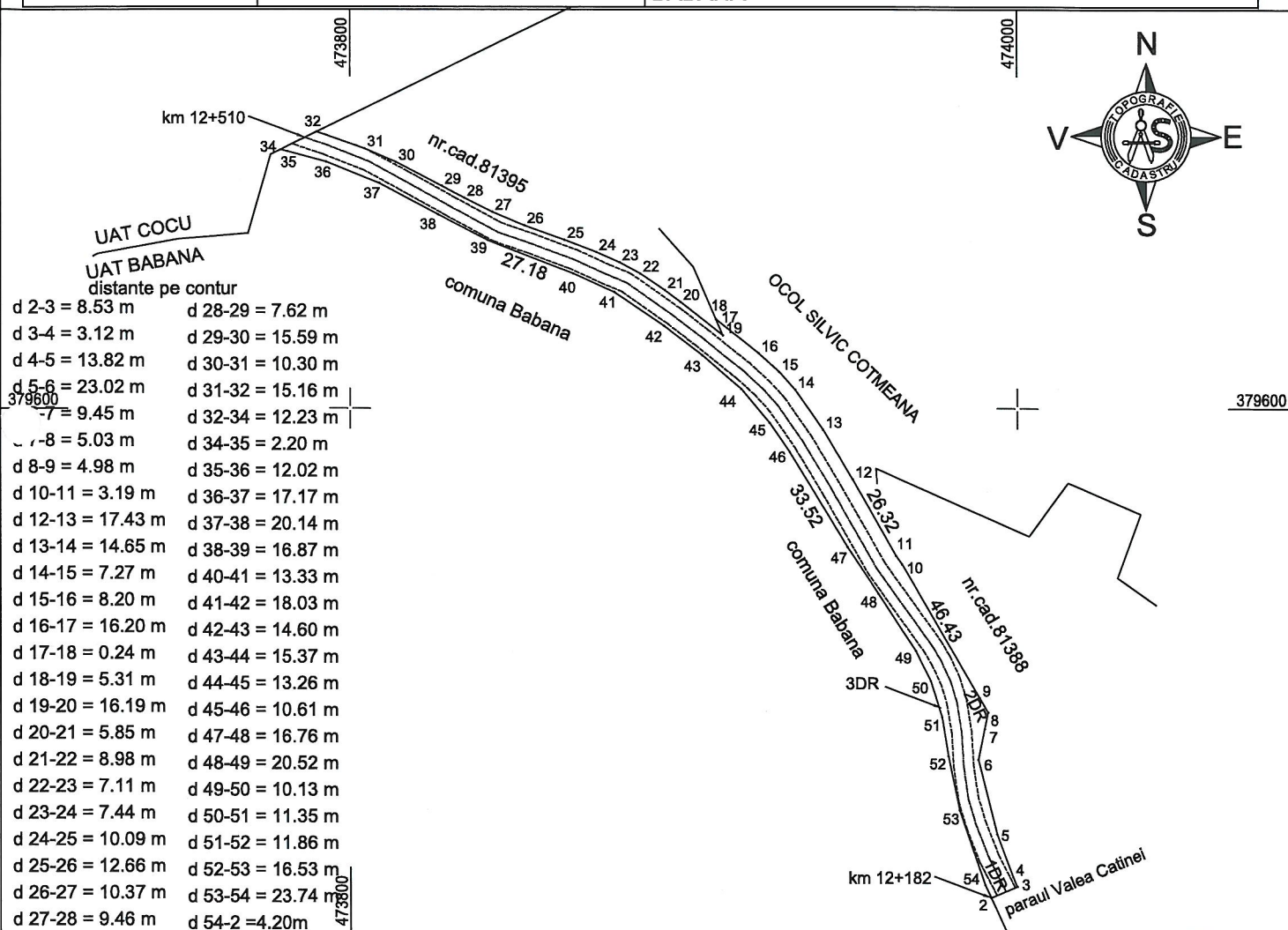
[Handwritten signature]



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului
82216	3201	Com. Babana , sat Babana, DJ 731B
		km 12+182 - km 12+510, jud. Arges - extravilan
Cartea Funciara nr.		Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
		BABANA



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	1967	extravilan-carosabil
2	DR	787	extravilan-zona siguranta
3	DR	447	extravilan-zona siguranta
Total		3201	Lungime tronson: 328m

B. Date referitoare la constructii

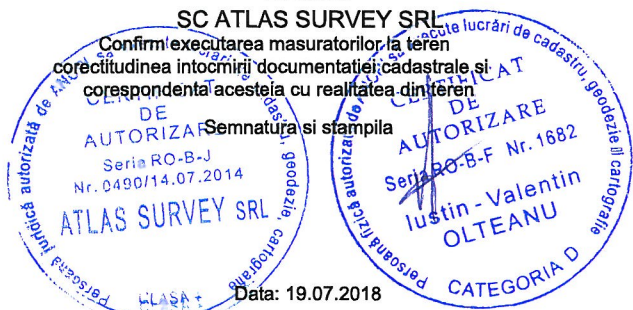
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
		Suprafata totala masurata = 3201mp Suprafata din act = 3201 mp	

Executant

SC ATLAS SURVEY SRL

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BGPI

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
Argeș
BUCIUC IONEL
Consilier gradul IA

42099
21 AUG 2018

